



Obec Pohledy
Horní Hynčina č.p. 89
Pohledy
568 02 Svitavy 2

Příjemce:

email:
starosta.pohledy@email.cz

vyřizuje / telefon:
Ing. Primasová / 461 521 473

datum:
3.2.2022

Odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“).

Otázka 1a) Kdy byl schválen záměr prodat nově vzniklou parcelu č. 1055/35 v k.ú. Pohledy

Odpověď 1a) : Zastupitelstvo obce Pohledy schválilo následující :

Usnesení č. 4) :

Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje záměr obce prodat část parcely č. 1055/5– cca 37 m² , druh pozemku – ostatní plocha , v k.ú. Pohledy , obec Pohledy - na základě žádosti 328 /2021.

Číslování oddělených parcel se řídí zákonem č. 256/2013 Sb. Zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon) . Obec Pohledy nemůže předjímat kolik parcel a s jakými čísly vzniknou oddělené plochy a s ohledem k nepřesnosti stávajících katastrálních map v naší lokalitě ani jaká bude jejich přesná výměra. Záměr obce prodat nemovitý majetek podléhá konečnému schválení Zastupitelstva obce Pohledy nadpoloviční většinou členů a zastupitelstvo si navíc vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

Otázka č. 1b) : zda a kdy má obec povinnost zajistit přístup občanovi k jeho nemovitosti

Odpověď č. 1b) : Od 1.1.2007 platí vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území , kde podle § 20 odst. 7 musí vést ke každé stavbě rodinného domu nebo stavbě pro rodinnou rekreaci nebo souvislé skupině těchto staveb zpevněná pozemní komunikace široká nejméně 2,5 m a končící nejdéle 50 m od stavby.

Otázka č. 1c) : zda parcelami 1055/34 a 1055/35 v k.ú. Pohledy prochází vodovodní řád

Odpověď č. 1c) : Budoucími parcelami č. 1055/34 a 1055/35 , k.ú. Pohledy , obec Pohledy neprochází vodovodní řád.

Otázka č. 2a) : jaké parcely , v jakých výměrách mají být předmětem výše uvedeného prodeje

Odpověď č. 2a) : Dotaz se týká zveřejněného záměru prodat nemovitý majetek p.č. 1055/33 o výměře 10 m² a p.č. 141/11 o výměře 11 m² , obě v k.ú. Pohledy ze dne 5.1.2022 . Tiskovou chybou došlo k vypadnutí textu „ o výměře 11 m²“ . Tato skutečnost neovlivňuje ani předmět prodeje určeného GP č. 122-703/2021 ani jeho cenu dle Znaleckého posudku č. 1045/2021 . Navíc je předmět prodeje zveřejněn na přiloženém GP.

Otázka č. 2b) : proč nebyla informace v oznámení dosud upravena

Odpověď č. 2b) : Informace nebyla v oznámení opravena z důvodu formálnosti.

Otázka č. 2c) : zda bylo dodrženo usnesení č. 6 , zápis č. 4/2021 , že prodává část pozemku nebude zasahovat do ochranného pásma vodovodního řádu

Odpověď č. 2c) : Ano , usnesení č. 6 z jednání Zastupitelstva obce Pohledy ze dne 19.7.2021 bylo dodrženo . Je splněn požadavek, aby nová hranice budoucí p.č. 1055/33 , k.ú. Pohledy , obec Pohledy byla minimálně ve vzdálenosti 1,5m od osy stávajícího vodovodního řádu. Bod č. 5 a 6 jsou zaměřeny body na ose vodovodního řádu a jsou okótovány k nové hranici a také ke stávající hranici (1,52m a 1,63m).

S pozdravem

Ing. Irena Primasová
starostka

obecní úřad
POHLEDY
568 02 Svitavy

Vyvěšeno : 17.2.2022

Sejmuto : 17.2.2023

obecní úřad
POHLEDY
568 02 Svitavy
