

# O Z N Á M E N Í

dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

## **Obec Pohledy zveřejňuje záměr pronajmout nemovitý majetek**

zapsaný na LV 10001, Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy

- Restaurace o výměře 65.22 m<sup>2</sup>
- Přípravna jídel o výměře 14.19 m<sup>2</sup>
- Umývárna obsluha o výměře 1.95 m<sup>2</sup>
- Toaleta obsluha o výměře 1.36 m<sup>2</sup>
- Umývárny a toalety ženy a muži společně s majitelem nemovitosti

Záměr pronájmu byl schválen Zastupitelstvem obce Pohledy dne 27.2.2023 usnesením č. 14c), zápis č. 1/2023.

Minimální nabídková cena měsíčního pronájmu nemovité věci včetně součástí , příslušenství a spotřeby energie činí minimálně 1.000 .- Kč .

Restaurace je uzavřena již od roku 2014 .

Podmínky pronájmu :

- a) nájemce musí mít řádné a platné oprávnění k provozování činnosti
- b) v případě , že obec Pohledy jako majitel nemovitostí pronajme restauraci , popř. sál třetí osobě a nebo bude pořádat společensko-kulturní akci ve své režii , bude restaurace uzavřena a nebo dojde s pořadatelem k písemné dohodě o zajištění chodu restaurace za předem dohodnutých podmínek
- c) nájemce je povinen zajistit úklid společných prostor a sociálního zařízení v odpovídající kvalitě tak , aby nebyl narušen chod úřadu
- d) pronájem bude uzavíráno s dvou - měsíční výpovědní lhůtou
- e) splatnost pronájmu je vždy do 5. kalendářního dne předcházejícího měsíce

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

Jde-li o pronájem majetku více zájemcům , v nabídce je nutné uvést údaje všech zájemců. Právnícké osoby uvedou v nabídce název, sídlo, IČO, kontaktní telefon, přičemž za právníckou osobu může podat nabídku pouze její statutární zástupce nebo jím pověřená osoba.

Prohlídka možná po předchozí telefonické domluvě na čísle 461 521 473.

Žádost s nabídkou doručte písemně v zalepené obálce označené „Pronájem nemovitostí Pohledy NEOTVÍRAT“ do 17.4.2023 do 12.00 hod. na adresu: Obec Pohledy, Horní Hynčína 89, Pohledy, 568 02 Svitavy 2. Obálky s nabídkami budou otevřeny a vyhodnoceny na nejbližším zasedání ZO Pohledy.

Ing. Irena Primasová  
starostka obce Pohledy  
v.r.

---









