



Obec Pohledy

Zastupitelstvo obce  
Pohledy

**Usnesení k zápisu č. 1/2022**

**Ze zasedání Zastupitelstva obce Pohledy , konaného dne 21.2.2022**

---

**Usnesení č. 1) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje :**

- návrhovou komisi ve složení - Bc. Lucie Svobodová , Antonín Vajgl
- ověřovatele – Petra Etzlerová , Dana Krčilová
- zapisovatel – ing. Irena Primasová

**Usnesení č. 2) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** následující program jednání zastupitelstva :

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Závěrečný účet obce za rok 2021
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
6. Účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2021
7. Zpráva o provedené řádné inventarizaci obecního majetku k 31.12.2021
8. Výroční zpráva za rok 2021 – poskytování informací dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.
9. Zprávy předsedů finančního a kontrolního výboru
10. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti ve prospěch společnosti CETIN a.s.
11. Vnitřní směrnice – Zásady převodu nemovitostí ve vlastnictví obce Pohledy
12. Žádost o prodej parcely č. 175/1 , zahrada o velikosti 604 m2 v k.ú. Horní Hynčina , obec Pohledy
13. Žádost o prodej parcely č. 176/4 , trvalý travnatý porost o velikosti 667 m2 a parcely č. 177/1 , zahrada o velikosti 141 m2 , obě v k.ú. Horní Hynčina , obec Pohledy
14. Žádost o pronájem parcely č. 146 , zahrada o velikosti cca 288 m2 , k.ú. Pohledy , obec Pohledy
15. Sdělení k žádosti o prodej pozemku p.č. 1709/1 v k.ú. Horní Hynčina
16. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – Dům dětí a mládeže KAMARÁD , Česká Třebová , Oblastní charita Polička , Charita Svitavy , Tělovýchovná jednota Sokol Březová nad Svitavou
17. Prodeje pozemků
18. Různé
19. Usnesení, závěr

**Usnesení č. 3 ):** Zastupitelstvo obce Pohledy **schvaluje** závěrečný účet obce Pohledy za rok 2021 uzavřením „**souhlasu s celoročním hospodařením , a to bez výhrad**“ v souladu s ustanovením § 17 zák. č. 250/ 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

**Usnesení č. 4):** Zastupitelstvo obce Pohledy **bere na vědomí** „ Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pohledy, IČ: 00277151 za rok 2021“ se závěrem , že „**Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky**“.

**Usnesení č. 5) :** Zastupitelstvo obce Pohledy **schvaluje** účetní závěrku obce Pohledy za rok 2021 sestavenou k 31.12.2021. Nedílnou součástí zápisu je i příloha " **Protokol - účetní závěrka obce Pohledy za rok 2021 "**.

**Usnesení č. 6):**

Zastupitelstvo obce Pohledy **bere na vědomí** „ Zprávu o inventarizaci za rok 2021".

**Usnesení č. 7):**

**Zastupitelstvo obce Pohledy bere na vědomí** Výroční zprávu za rok 2021 o činnosti obce Pohledy v oblasti poskytování informací dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.

**Usnesení č. 8):**

**Zastupitelstvo obce Pohledy bere na vědomí** zprávy z kontrol předsedů finančního a kontrolního výboru a ukládá jejím předsedům předložit zprávu za rok 2022 nejpozději do 30.6.2023

**Usnesení č. 9) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena realizované na stavbě č. 16010-063408 VPIC Horní Hynčína (SY) , polní cesta , C10 se společností CETIN , a.s. zastoupená společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s .

**Usnesení č. 10):** Zastupitelstvo obce Pohledy **schvaluje** Vnitřní směrnici – Zásady převodu nemovitostí ve vlastnictví obce Pohledy

**Usnesení č. 11):** Zastupitelstvo obce Pohledy **schvaluje** prodej parcel pro individuální bytovou výstavbu výběrovým řízením formou dražby

**Usnesení č. 12):** Zastupitelstvo obce Pohledy **schvaluje** do funkce dozoru při konání dražeb ing. Irenu Primasovou a Petru Etzlerovou.

**Usnesení č. 13) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy neschvaluje** záměr obce prodat parcelu č. 175/1 , 604 m<sup>2</sup> , druh pozemku – zahrada, k.ú. Horní Hynčína , obec Pohledy – na základě žádosti 706/2021 a žádosti 109/2022.

**Usnesení č. 14) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy neschvaluje** záměr obce prodat parcelu č. 176/4 , trvalý travnatý porost o velikosti 667 m<sup>2</sup> a parcelu č. 177/1 , zahrada o velikosti 141 m<sup>2</sup> , obě v k.ú. Horní Hynčína , obec Pohledy – na základě žádosti 705/2021 a žádosti 109/2022.

**Usnesení č. 15) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** záměr obce pronajmout část parcely č. 146, zahrada o velikosti cca 288 m<sup>2</sup> v k.ú. Pohledy , obec Pohledy – na základě žádosti 643/2021.

**Usnesení č. 16a) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** dotaci 1000,- Kč na dítě , které se zúčastní příměstského tábora , organizovaného Domem dětí a mládeže KAMARÁD , Česká Třebová. Dotace bude poskytnut 1x za rok.



**Usnesení č. 16b) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** finanční příspěvek pro Oblastní charitu Polička ve výši 1 500,- Kč.

**Usnesení č. 16c) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** finanční příspěvek pro Charitu Svitavy na :

- 1) Charitativní pečovatelská služba - 5000,- Kč
- 2) Světlanka – centrum denních služeb - 5000,- Kč

**Usnesení č. 16d) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** finanční příspěvek pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Březová nad Svitavou ve výši 20 000,- Kč

**Usnesení č. 17a) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** prodej parcely č. 1738/3 – 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatní plocha, parcely č. 109/1 – 1025 m<sup>2</sup> – druh pozemku zahrada a parcely č. 1739 - 58m<sup>2</sup>– druh pozemku ostatní plocha, všechny v k.ú. Horní Hynčina, obec Pohledy Aleně Novákové, bytem Rakovecká 1068/71, 635 00 Brno za kupní cenu 228 000,- Kč. Kupující navíc uhradí poplatky spojené s prodejem dle podmínek zveřejněných v Oznámení.

**Usnesení č. 17b) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** prodej parcely č. 1055/33 – 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatní plocha a parcely č. 141/11 – 11 m<sup>2</sup> – druh pozemku ostatní plocha, obě v k.ú. Pohledy, obec Pohledy manželům Lence a Miroslavu Švábovým, bytem Pohledy 145, 56802 Svitavy za kupní cenu 4 000,- Kč. Kupující navíc uhradí poplatky spojené s prodejem dle podmínek zveřejněných v Oznámení.

**Usnesení č. 17c) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje** prodej parcely č. 1706/79, druh pozemku – ostatní plocha o výměře 301 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Hynčina, obec Pohledy panu Ondřeji Stejskalovi, bytem Horní Hynčina 114, Pohledy, 568 02 Svitavy za kupní cenu 50 000,- Kč. Kupující navíc uhradí poplatky spojené s prodejem dle podmínek zveřejněných v Oznámení.

**Usnesení č. 17d) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje prodej** parcely č. 1055/34, druh pozemku ostatní plocha o výměře 39 m<sup>2</sup> a parcely č. 1055/35, druh pozemku ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Pohledy, obec Pohledy panu Svatoslavu Krautovi, bytem Vlasty Pittnerové 1461/3, Brno 621 00 za kupní cenu 8 500,- Kč. Kupující navíc uhradí poplatky spojené s prodejem dle podmínek zveřejněných v Oznámení.

**Usnesení č. 17e) :**

**Zastupitelstvo obce Pohledy schvaluje prodej** stavební parcely č. 114, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1546 m<sup>2</sup> včetně objektu bydlení č.p. 7 v k.ú. Horní Hynčina, obec Pohledy panu Petru Krajíčkovi, bytem Horní Hynčina 7, Pohledy, 568 02 Svitavy za kupní cenu 370 000,- Kč. Kupující navíc uhradí poplatky spojené s prodejem dle podmínek zveřejněných v Oznámení

Zápis byl vyhotoven dne : 21.2.2022

**Obec Pohledy**  
Horní Hynčina 89, 568 02 Svitavy  
IČ: 00277151 DIČ: CZ00277151  
Tel.: 461 521 473

*vyřazeno: 2.3.2022*  
*objímáno: 18.3.2022*